



FASTIGHETSVETENSKAP
Fastighetsbildningsrätt (AI2507/AI282U)

Kursutvärdering

Fastighetsbildningsrätt (AI2507/AI282U), HT 2023

Sammanställning och kommentarer

Utvärderingen har skett i form av en skriftlig/digital enkät. För genomförande och sammanställning av det inkomna enkätaterialet svarar kursansvarig, Peter Ekbäck.

Se även dokumentet ”Kursanalys” för sammanfattning och kvantitativa tal.

Antal inkomna och sammanställda enkäter: 7 st.

Allmänt

Kursens mål: Det övergripande målet med kursen är att deltagarna ska erhålla fördjupade kunskaper om fastighetsindelning och rättigheter samt metoder att förändra dessa, så att ni självständigt genom tolkning av lagtext, förarbeten, rättspraxis samt fastighetsrättslig doktrin skall kunna tillämpa gällande bestämmelser i komplicerade praktiska situationer.

Hur har kursen uppfyllt ovanstående målsättning? (Kryssa en ruta på skalan)

	Dåligt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bra
Svarsfördelning:		0%	0%	0%	14%	86%	

Vad tyckte du om kursen som helhet?

	Tråkig	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Intressant
Svarsfördelning:		0%	0%	0%	14%	86%	

	Lätt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Svår
Svarsfördelning:		0%	0%	0%	86%	14%	

Studenternas kommentarer:

- Bra innehåll, bra upplägg med instudering inför lektionerna, bra format med diskussioner.
- Mycket lärorikt.
- Peters engagemang har varit starkt bidragande till att väcka intresset för ett ämne som lätt hade kunnat bli ointressant.
- Jätteintressant och givande kurs. Tydligt uppstyrt och strukturerat.

Reflexion från kursansvarig: Man bugar och tackar! I övrigt ingen kommentar.

Föreläsningar

Vad tyckte du om föreläsningarna?



Studenternas kommentarer:

- Väldigt pedagogiskt!.
- Bra upplägg genom zoom. Enormt kunnig.
- Bra och tydlig indelning. Hade gärna haft den historiska föreläsningen tidigt, då många aspekter i den förklarade nyttan och användningen av nuvarande system.
- Bra men ibland går det lite fort. Man vill gärna ha tid att anteckna och att hinna tänka lite. Utöver det så har det varit bra och givande föreläsningar. Tycker det är bra att du ställer mycket frågor för det gör att man är alert hela tiden.
- Bra att samtliga pass (föreläsningar/seminarier/övningar) har varit interaktiva, men jag har inför alla tillfällen känt viss press att visa vad man kan. Ibland har det känts som jag är där för att visa vad jag kan istället för att lära mig under tillfället.
- Bra och tydliga föreläsningar även det ibland har gått lite fort. Uppskattar att det har varit lite seminarie-liknande där frågor slängs ut oförberett, det har gjort att man motiverats att läsa på i förväg.

Reflexion från kursansvarig: Det finns tydligen även en baksida med att försöka få till en dialog och att ställa frågor till studenterna. Tråkigt om någon känner sig pressade eftersom syftet inte alls handlar om att förhöra studenterna. Tyvärr uppfattade jag inte heller att det fanns önskemål om längre tid för diskussion och frågor, i så fall hade jag givetvis hållit ett långsammare tempo. I övrigt ingen kommentar.

Seminarier och övningar

Vad tyckte du om seminarierna/övningarna (förutom Råby, som behandlas i nästa fråga)?



Studenternas kommentarer:

- Mycket bra upplägg med diskussion och instudering.
- Bra!.
- Samma som ovanstående svar.
- Väldigt lärorikt.

Reflexion från kursansvarig: Ingen kommentar.

Råby under 300 år

Vad tyckte du om den historiska övningen som behandlade markanvändning och fastighetsstrukturer i Råby?

	Dålig	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bra
Svarsfördelning:		0%	0%	14%	28%	58%	

Studenternas kommentarer:

- Intressant.
- Förvånansvärt spännande att få följa byn över tid. Helt klart givande, och förståelsen för vår landsbygd har ökat.
- Lite snabba genomgångar, annars bra.
- Upplevdes mer så som jag innan tänkt att samtliga övningspass skulle vara.
- Kul och lärorikt. saker som kändes kluriga under föreläsningen föll på plats när man fick se det i ett annat format och sammanhang.

Reflexion från kursansvarig: Ingen kommentar.

Tentamen

Vad tyckte du om tentamen (endast 2 svarande studenter)?

	Lätt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Svår
Svarsfördelning:		0%	0%	0%	100%	0%	

	Motsvarade kursinnehållet dåligt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Motsvarade kursinnehållet väl
Svarsfördelning:		0%	0%	0%	0%	100%	

Studenternas kommentarer (endast 1 svarande student):

- Tyckte att tentamen speglade kursinnehållet. Lagom avvägning mellan frågorna då fastighetsreglering och klyvning är centralt och troligtvis något man kommer stöta på i arbetslivet sedan.
- Bra innehåll med lagom kluriga uppgifter. De sista uppgifterna som handlade om historisk fastighetsbildning mm. skulle man dock kunna skippa och istället bara examinera den delen på Råbyseminariet.

Reflexion från kursansvarig: Ingen kommentar.

Kurslitteratur

Vad tyckte om följande kurslitteratur:

Ekbäck: Fastighetsbildning och fastighetsbestämning.

	Dålig	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bra
Svarsfördelning:		0%	0%	0%	0%	100%	

Ekbäck: Utdrag från Historik-bok

	Dålig	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bra
Svarsfördelning:		0%	0%	14%	28%	58%	

Material till föreläsningar, seminarier och övningar

	Dålig	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bra
Svarsfördelning:		0%	0%	14%	14%	72%	

Studenternas kommentarer:

- Ibland är materialet lite överflödigt, då inte alla sidor har relevans (övningar).
- Bra att kursupplägget i stort sett följer böckernas upplägg/struktur.
- Jätteuppskattat att allt material delades ut i samband med kursstarten.

Reflexion från kursansvarig: Ingen kommentar.

Administration och organisation

Hur har kursadministrationen fungerat?

	Dåligt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bra
Svarsfördelning:		0%	0%	0%	0%	100%	

Studenternas kommentarer:

- (Inga kommentarer har getts avseende kursadministration)

Reflexion från kursansvarig: Ingen kommentar.

Hur kan kursen förbättras till nästa år?

Studenternas kommentarer:

- Kanske få med mer om städernas historik i ”Råby-övningen”. Föreläsningen om städernas historik var intressant men man lär sig allra bäst på övningar/seminarium.
- Lugnare tempo under passen – annars ingenting.

Reflexion från kursansvarig: Jag tar till mig de förslag som framförts, och får se vad som kan genomföras inför nästa år. I övrigt vill jag bara tacka för en trevlig kursomgång!



Peter Ekbäck
Kursansvarig



Kursanalys

Kurs: Fastighetsbildningsrätt (AI2507/AI282U)

Termin: HT 2023

Period: 2

Kursansvarig: Peter Ekbäck

Kvantitativa tal

- Antal registrerade kursdeltagare: 7 st.
- Prestationsgrad efter första tentamenstillfället: 100 %.
- Examinationsgrad efter första tentamenstillfället: 100 %.
- Resultat tentamen (2024-01-15):

F	0 st.	(0 %)
E	1 st.	(14 %)
D	1 st.	(14 %)
C	1 st.	(14 %)
B	2 st.	(29 %)
A	2 st.	(29 %)
	7 st.	(100 %)
- Antal & procent som besvarat kursutvärderingen: 7 st. (100 %).

Sammanfattning av genomförd enkät

Måluppfyllelse

Utfallet visar på god måluppfyllelse. Samtliga som svarat anser att kursen varit intressant och lagom svår.

Bra med kursen

Det mesta har upplevts som positivt, såväl föreläsningar, seminarier och övningar.

Mindre bra med kursen

Tydligt negativa synpunkter saknas. Någon deltagare hade önskat att tempot var något lugnare, något som dock inte framkom under själva undervisningspassen.

Undervisningen

Föreläsningarna uppfattas som bra. Detsamma gäller övningar och seminarier.

Övningar som motsvarar hp

Obligatorisk övning på sal som innefattar studier av äldre kart- och aktmaterial (1,5 hp). Kursmomentet generellt har fått bra betyg. De flesta uppfattar momentet som intressant och lärorikt.

Litteratur

Kurslitteratur samt material till föreläsningar, seminarier och övningar har fått bra betyg i utvärderingen.

Administration

Inga anmärkningar har framförts mot administrationen.

Tentamen

Tentamen ansågs motsvara kursinnehållet väl. Den uppfattades som något över medelsvår. (Dock har frågor om tentamen endast besvarats av två kursdeltagare.)

Analysdel

Kvantitativa tal

Utfallet på tentamen får anses normalt, och föranleder ingen särskild åtgärd inför nästa år.

Måluppfyllelse

Ingen specifik åtgärd planerad.

Undervisningen

Ingen specifik åtgärd planerad.

Övningar som motsvarar hp

Ingen specifik åtgärd planerad.

Litteratur

Ingen specifik åtgärd planerad.

Administration & Canvas

Ingen specifik åtgärd planerad.

Resultat av tidigare beslutade förbättringsåtgärder

Tidigare års kursutvärderingar har varit positiva och inte föranlett några särskilda åtgärder, vid sidan av normal kursutveckling.

Namn: _____

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by a series of horizontal strokes and a vertical line, resembling the name 'P. E.' or similar.

Datum: 2024-01-25