



**KTH Arkitektur  
och samhällsbyggnad  
Fastighetsvetenskap**

## Kursanalys

**Kurs: Ai1517 Fastighetsrätt**  
**Termin: HT20**  
**Period: 1**  
**Kursansvarig: Jonny Flodin**

### Kvantitativa tal

- Antal förstagångsregistrerade: 50 st.
- Resultat i procent: 90 %
- Antal som besvarat kursvärderingen: 6

### Sammanfattning av genomförd enkät

Svarsfrekvensen på kursvärderingen är mycket låg. Det finns således en betydande osäkerhet avseende om svaren i kursvärderingen är representativa.

### Uppskattad arbetsinsats

Den uppskattade arbetsinsatsen har varierat mellan 24-26 timmar per vecka och 6-8 timmar per vecka. I genomsnitt har den uppskattade arbetsinsatsen uppgått till 16,5 timmar per vecka. I enkätsvaren anges att mycket beror på hur många timmar man lägger ned på att förbereda sig inför workshopen.

### Upplevelse av lärmiljön

Frågorna nedan är flervalsfrågor utifrån en skala som går från -3 till +3 utifrån hur väl man instämde i påståendet.

#### **Jag arbetade med intressanta frågeställningar**

En tydlig majoritet tycker att frågeställningarna är intressanta (3 har svarat +3, 1 har svarat +2 och 1 har svarat +1).

#### **Kursen kändes utmanande på ett stimulerande sätt**

En övervägande majoritet har upplevt att kursen varit utmanande på ett stimulerande sätt (3 har svarat +3, 2 har svarat +2 och 1 har svarat -2).

#### **Lärandemålen hjälpte mig att förstå vad jag förväntades kunna efter kursen**

Svaren är blandade men med en positiv övervikt (1 har svarat +3, 1 har svarat +2, 2 har svarat +1, 1 har svarat 0 och 1 har svarat -1).

#### **Jag kunde lära mig av konkreta exempel som jag kunde relatera till**

Svaren är övervägande positiva (3 har svarat +3, 1 har svarat +2, 1 har svarat +1).

#### **Förståelse av centrala begrepp hade hög prioritet**

Svaren är lite blandade men i huvudsak positiva (3 har svarat +3, 1 har svarat +2, 1 har svarat +1 och 1 har svarat -1).



**KTH Arkitektur  
och samhällsbyggnad  
Fastighetsvetenskap**

### **Kursens aktiviteter hjälpte mig att nå lärandemålen på ett effektivt sätt**

Svaren instämmer i hög grad även om det finns ett mindre instämmande svar (4 har svarat +3, 1 har svarat +2 och 1 har svarat -1).

### **Jag kunde öva och få feedback utan att någon betygssättning gjordes**

Svaren instämmer i hög grad även om det finns ett mindre instämmande svar (3 har svarat +3, 1 har svarat +2, 1 har svarat +1 och 1 har svarat -1).

### **Kursens examination kändes ärlig och rättvis**

Svaren instämmer i hög grad även om det finns ett mindre instämmande svar (2 har svarat +3, 1 har svarat +2 och 1 har svarat -2). En student kommenterade att tentamen var svår.

### **Mina tidigare kunskaper var tillräckliga för att följa kursen**

Övervägande positiva svar (3 har svarat +3, 1 har svarat +2 och 1 har svarat -2).

### **Kursens aktiviteter gjorde det möjligt för mig att lära på olika sätt**

Övervägande positiva svar (4 har svarat +3, 1 har svarat +2 och 1 har svarat -2).

### **Jag kunde lära mig genom att samarbeta och diskutera med andra**

De flesta svaren var positiva (4 har svarat +3 och 2 har svarat +1).

### **Jag kunde få stöd om jag behövde det**

Svaren varierar men är övervägande positiva (1 har svarat +3, 1 har svarat +2, 1 har svarat +1 och 1 har svarat 0).

## **Generella frågor**

### **Vad var det bästa med kursen?**

Det som anges är att workshoparna har varit bra och att inlevelsen och kompetensen hos föreläsaren har varit bra.

### **Vad skulle kunna förbättras?**

Det framförs önskemål på att föreläsningar skulle kunna spelas in och läggas upp på Canvas. Även önskemål om exempelvis svar på workshopfrågor som läggs upp i efterhand.

### **Vilket råd skulle du vilja ge till framtida deltagare?**

Att lägga ned tid på att göra workshop-uppgifterna.

## **Analysdel**

Förutom kursvärderingen har ett möte hållits med studentrepresentanter. Det kan tilläggas att all undervisning under kursen på grund av covid-19 har hållits på distans via Zoom och att tentamen skett i form av en hemtentamen.

### **Kvantitativa tal**

Resultatnivån ligger på en hög andel.



**KTH Arkitektur  
och samhällsbyggnad  
Fastighetsvetenskap**

### **Undervisningen i allmänhet**

Undervisningen har, såvitt framkommer av kursenkäten fungerat bra. Vid mötet framkom att det är svårt med digitala föreläsningar. Det skulle vara bra om flera hade sina kameror på och engagemanget minskar när det är svårt att interagera. Beträffande workshoparna påpekas att det krävs mycket tid att förbereda frågorna och att det skulle vara bra med nya frågor som man kan arbeta med under workshoparna. PM-uppgiften var bra, men det var svårare att samarbeta på distans än när man kan träffas fysiskt.

### **Litteratur**

Ingen specifik fråga har ställts på kurslitteraturen, men det har inte framkommit någon kritik mot den. Ingen åtgärd.

### **Administration och Canvas**

Ingen specifik fråga har ställts på detta, men det har inte framkommit några kritiska synpunkter på hur det har fungerat. Ingen åtgärd.

### **Tentamen**

Har i huvudsak fungerat bra, även om det var första gången som den hölls som en hemtentamen. De flesta i kursvärderingen ansåg att tentamen var ärlig och rättvis. Vid mötet påpekades den täckte kursinnehållet men att någon upplevde den som svårt.

Namn \_\_\_\_\_

Jonny Flodin

Datum 2021-02-16